



**CONSULTORES EN
INNOVACIÓN INMOBILIARIA**

**Negociamos en tu nombre
la vivienda perfecta para ti.**



**AGENTE COMPRADOR TEGEISA
- PERSONAL SHOPPER -**



¿Qué es?

Un personal shopper inmobiliario es un agente personal que acompaña al cliente comprador durante el proceso de adquisición de cualquier activo inmobiliario que éste demande.





¿Qué hace?

1

Se **informa**.

De las **Necesidades y Oportunidades** que tiene el cliente comprador

2

Busca.

Los **mejores inmuebles del mercado** en función de los requisitos que pide el cliente, y, los visita previamente.

Las mejores condiciones financieras que ofrecen las entidades bancarias para su cliente.

3

Asesora.

Sobre los **aspectos técnicos, jurídicos y legales** de los inmuebles que interesan al cliente.

4

Negocia.

El precio de los inmuebles para obtener **el mejor precio de compra** posible .

5

Acompaña.

En todos los escenarios del **proceso de compra** (escrituración, financiación,...)





¿Por qué contratar un Personal Shopper?

- **Porque ahorra tiempo:**
Evita realizar hasta un 70% de las visitas.
Encuentra lo que buscas antes de dos meses.
- **Porque obtiene seguridad jurídica y legal:**
Evita comprar una vivienda con sorpresas desagradables y vicios ocultos.
Contamos con un equipo de profesionales que aportan informes técnicos, jurídicos y legales (colegiados API, agentes financieros, arquitectos, aparejadores, etc.)
- **Porque ahorra dinero:**
Gracias a nuestra profesionalidad y conocimientos del mercado, hemos obtenido rebajas en el precio de los inmuebles de hasta un 25%.
- **Porque no hay conflicto de intereses:**
Trabajamos en exclusividad para el comprador.

Además: Sino encontramos lo que buscas no tienes que pagarnos nada.





¿Cómo contratar a mi asesor inmobiliario?



D. Juan Manuel Martínez Erdoiza

juan@tegeisa.com

T. 646 779 674

Api 1563



TU PERSONAL SHOPPER INMOBILIARIO



¡ Te recibimos en tu club **TEGEISA** !



RIVAS

RIVAS VACIAMADRID

Pza. José celestino Mutis 24

C.P. 28522 Rivas Vaciamadrid

T. 91.666.75.59

rivas@tegeisa.com

NUEVA SIERRA

Avda. de la Paz 6

C.P. 19117 - Albalate de Zorita

T. 949 37 70 42

nuevasierra@tegeisa.com

SACEDÓN

Ctra. de Cuenca, 10

CP. 19120 Sacedón, Guadalajara

T. 949 37 70 42 / +34 629 514 283

nuevasierra@tegeisa.com

tegeisa.com

